



Томская область  
городской округ  
закрытое административно-территориальное образование Северск  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК**

Коммунистический просп., д. 51, г. Северск, Томская обл., 636000.  
Тел. (3823) 77 23 23. Факс (3823) 99 60 40. E-mail: zato@seversknet.ru, www.seversknet.ru

**ПРОТОКОЛ № 1**

публичных слушаний в городском округе ЗАТО Северск Томской области по проекту  
схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск  
до 2035 года  
(актуализация на 2024 год)

28 июня 2023 года

г. Северск

15.00

Место проведения: малый зал Думы ЗАТО Северск и Администрации ЗАТО Северск,  
г. Северск, просп. Коммунистический, 51.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:** Бабенышев Владимир Владимирович – Первый заместитель Мэра  
ЗАТО Северск

**СЕКРЕТАРЬ:** Животягина Анна Игоревна – ведущий инженер отдела ресурсосбережения  
и коммунального хозяйства УЖКХ ТиС

**УЧАСТНИКИ:**

**Департамент тарифного регулирования Томской области (ДТР ТО)** – Трапезников  
Виталий Юрьевич, начальник департамента;

**Филиал в г.Северске АО «РИР»** - Мартынов Евгений Юрьевич, начальник службы по  
работе на розничных рынках; Холоша Евгения Анатольевна, заместитель директора по  
экономике и обеспечению, Вышебаба Александр Михайлович, начальник отдела экономики  
и финансов;

**ОАО «Тепловые сети»** - Шапошников Виктор Анатольевич, директор;

**Финансовое управление Администрации ЗАТО Северск** – Жиянова Наталия  
Валентиновна, консультант отдела финансирования производственной сферы;

**УЖКХ ТиС Администрации ЗАТО Северск** – Любимый Вадим Анатольевич, начальник  
Управления, Скуратович Станислав Николаевич, начальник отдела, Пугачева Наталия  
Валерьевна, ведущий инженер; Костылева Татьяна Петровна, ведущий инженер.

**Управление по внегородским территориям Администрации ЗАТО Северск** – Орлов  
Виктор Валерьевич, начальник Управления;

**Управление образования Администрации ЗАТО Северск** – Ильичев Матвей  
Александрович, заместитель начальника отдела развития и содержания инфраструктуры  
образования;

**МБЭУ** – Сыркин Евгений Николаевич, заместитель директора;

**МКУ ТЦ** – Дегтярев Александр Викторович, директор;

**ООО «Электрические сети»** - Макаренко Вячеслав Витальевич, заместитель директора;

**АО «Северский водоканал»** - Кожевников Алексей Геннадьевич, заместитель директора  
по ремонту;

**ООО УК «ЖЭУ-4»** - Томилова Татьяна Халимовна, экономист;

**ООО УК «ЖЭУ-6»** - Воскобойников Евгений Вячеславович, директор;

**ООО УК «ЖЭУ-7»** - Громовик Дмитрий Олегович, программист;

**ООО УК «ЖЭУ-9»** - Левченко Олег Владимирович, директор;

**ООО УК «ЖЭУ-10»** - Останин Олег Анатольевич, директор, Ишков Александр Леонидович, мастер-сантехник;  
**ООО УК «ЖЭУ-11»** - Прохорова Ирина Геннадьевна, директор, Меркулов Андрей Вениаминович, заместитель директора;  
**ООО УК «Гиацинт»** - Секисов Александр Николаевич, начальник сантех участка;  
**ООО «МКД-Северск»** - Шарафутдинов Ильдар Ахматович, директор;  
**ООО УК «Техсервис»** - Балашева Анна Олеговна, специалист по кадрам, Вологжанина Ольга Ананьевна, юрист;  
**ООО «УК Самусь»** - Ревенко Дмитрий Вячеславович, директор;  
**ООО «Тепло-Плюс»** - Дуданец Владимир Владимирович, директор;  
**ООО «Сети-Плюс»** Зуев Михаил Валерьевич, директор;  
**ООО «НЭТ - Консалтинг»** - Янковский Станислав Александрович, директор, Дмитриев Александр Владимирович, руководитель разработки проекта; Атрошенко Юлиана Константиновна, инженер.

Приглашены для участия в публичных слушаниях – 36 человек.

Приняли участие в публичных слушаниях – 36 человек.

### **СЛУШАЛИ:**

**Бабенышев В.В.** открыл публичные слушания, предложил присутствующим следующий регламент и повестку проведения публичных слушаний:

1. Представление проекта актуализированной схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2035 года (актуализация на 2024 год). Докладчик – инженер ООО «НЭТ – Консалтинг» – Атрошенко Юлиана Константиновна (регламент: до 20 минут).
2. Вопросы к представленному проекту схемы теплоснабжения от участников публичных слушаний.
3. Обсуждение представленного проекта схемы теплоснабжения с участниками публичных слушаний (регламент: до 10 минут на одно выступление).

Предложения и замечания по повестке и регламенту проведения публичных слушаний не поступили.

**Атрошенко Ю.К.** инженер ООО «НЭТ – Консалтинг» представила проект актуализированной схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2035 года (актуализация на 2024 год).

**Зуев М.В.** (директор ООО «Сети-Плюс») задал вопросы, на которые ответила Атрошенко Ю.К.

**Вопрос:** Нам высказывали замечания по тепловым сетям Самусь, по реконструкции, при актуализации схемы этот вопрос как-то рассматривался?

**Ответ:** Этот вопрос рассматривался разработчиками схемы теплоснабжения, мы готовы учесть это замечание, внести тот же объем реконструируемых тепловых сетей, который был учтен в утвержденной схеме без указания источника финансирования.

**Вопрос:** По котлу есть экспертиза, там капитальный ремонт, замена аналогичного пароводяного котла такой же мощности, это наше замечание как-то рассматривалось?

**Ответ:** Ваше ранее поступившее замечание с просьбой рассмотрения ввода центральной отопительной котельной в режим комбинированной выработки проработан в схеме. Вариант с модернизацией существующих паровых котлов с детальным ремонтом и заменой на аналогичные в схеме не рассматривали, потому как альтернативный вариант, выбран вариант с капитальным ремонтом котельной, точные технические решения могут определяться на этапе разработки и согласования проекта. В схеме заложен капитальный ремонт центральной отопительной котельной с суммой около 76 млн. руб. Какие-то детали

по модернизации существующих котлов или перевода на водогрейный режим могут корректироваться на этапе подготовки проектно-сметной документации.

**Вопрос:** Можете сказать, сколько будет экономическая составляющая водогрейных котлов?

**Ответ:** Если рассматривать перевод водогрейных котлов в режим как инвестиционный проект, то источником возврата инвестиций может служить разница межтарифная, потому как при прочих равных условиях тариф водогрейной котельной будет меньше чем тариф паровой котельной. По нашим предварительным подсчетам срок окупаемости такой котельной составляет около семи-восьми лет.

**Вопрос:** В схеме при переводе на водогрейный режим каким образом осуществлен переход, одномоментная работа двух паровых котлов и водогрейных?

**Ответ:** То, о чем Вы говорите по большей части относится к проектной документации схемы теплоснабжения и не предполагает разработку проектной документации, а предполагает внесение укрупненных решений. По центральной отопительной котельной есть проект по переводу в водогрейный режим. Проект прошел и получил положительное заключение государственной экспертизы и поэтому оснований не доверять его оценки стоимости у нас не имеется.

**Вопрос:** Вы говорите про проект СНТ-95?

**Ответ:** Да.

**Вопрос:** Экспертизу промышленной безопасности данный проект проходил или как-то эти решения с точки зрения промышленной безопасности и возможности, как-то это отражено?

**Ответ:** В рамках схемы теплоснабжения проектные решения не рассматривались.

**Вопрос:** Не рассматривался?

**Ответ:** В рамках схемы теплоснабжения рассматриваются укрупненные решения. То, о чем Вы говорите относится к детальной проектной документации, она в рамках схемы теплоснабжения не рассматривается.

**Далее выступил Трапезников В.Ю. (начальник Департамент тарифного регулирования Томской области)** Отметил важность и необходимость утверждения актуализированной схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2035 года (актуализация на 2024 год) для правильного определения источников финансирования производственных и инвестиционных программ.

Обозначены следующие замечания:

- Что касается города Северска, ТЭЦ единственный источник теплоснабжения. В проекте представлены показатели тарифно-балансовой принадлежности, которые предусматриваются на 2023-2024 годы, в этой части требуют уточнения и доработки с участием специалистов Департамента Тарифного регулирования Томской области.

- Что касается внегородских территорий. В утверждаемой схеме теплоснабжения необходимо привести в соответствие балансы существующей, установленной и располагаемой тепловой мощности перспективной тепловой нагрузки по котельным п. Самусь и котельной п. Орловка. Для обоснования планового полезного отпуска на период 2024-2035 годов по всем котельным необходимо представить тепловые нагрузки в электронном виде для того, что бы провести сверку, сопоставить обоснованность.

- Что касается расчета баланса тепловой энергии на период 2023-2025 годов необходимо учесть изменение нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии. Уточнить значение удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию на 2024 год от центральной отопительной котельной. В индикаторах развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения уточнить фактические значения за 2022 год. В тарифно-балансовой модели системы теплоснабжения внегородских территорий значения привести в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования и фактическими значениями.

Представленный на согласование проект схемы теплоснабжения ЗАТО Северск в целом Департаментом тарифного регулирования Томской области согласован с учетом доработки замечаний.

**Зуев М.В. (директор ООО «Сети-Плюс»)** задал вопросы, на которые ответил Трапезников В.Ю.

**Вопрос:** Вы действительно подтверждаете, нам сейчас специалист ООО «НЭТ - Консалтинг» говорит, что перевод на водогрейный режим приведет к снижению тарифов, а мы также со схемой подробно знакомимся и снижения там нет?

**Ответ:** Я об этом и говорю, что сейчас нужно проработать балансовые последствия и тарифные последствия, поэтому на данном этапе необходимо представить и обосновать.

**Вопрос:** Я просто поясню, у нас режим по сделанной смете порядка 78 млн. руб. превышает затраты по замене на аналогичный котел интересно как на тарифе отразится и приведет ли к снижению с учетом окупаемости, то есть за шесть с половиной лет сможем ли мы получить такую сумму?

**Ответ:** Действительно для того, чтобы оценить последствия нужно рассматривать повлияет ли все в целом, не только изменения, связанные с переходом на водогрейный режим, а также соответствие параметров тепловых сетей, потерь, все эти моменты важны для принятия решения. С учетом прогнозных индексов роста платы, тарифные решения всегда принимаются с учетом предельного индекса платы граждан, который устанавливается по Томской области в период с ноября месяца и соответственно каждый учитывает при формировании тарифов данные единицы. Реализация тех или иных мероприятий в схеме теплоснабжения тоже ежегодно корректируется. Сейчас организация, которая занимается актуализацией предлагает два варианта, с водонагрейным режимом и комбинированной выработкой электроэнергии, но я так понимаю, Вы там предлагали еще какой-то вариант.

**Вопрос:** Очень много предлагали.

**Ответ:** Здесь варианты Вы должны обсуждать с Администрацией ЗАТО Северск, поскольку собственником имущества является Администрация ЗАТО Северск, решение в любом случае за ней.

**Бабенышев В.В.** выступил с оглашением предварительного заключения по результатам публичных слушаний: подводя итог публичных слушаний, предлагается согласовать схему теплоснабжения ЗАТО Северск до 2035 года (актуализация на 2023 год) с учетом замечаний Департамента тарифного регулирования Томской области (письмо от 26.06.2023 № 53-03-0604).

Публичные слушания считаются закрытыми.

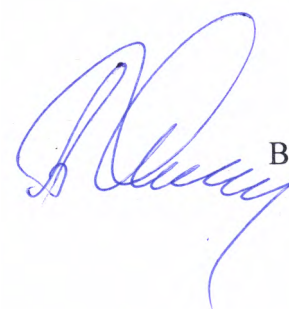
Заключение и протокол публичных слушаний будут опубликованы на сайте Администрации ЗАТО Северск в установленном порядке.

23.06.2023г. в УЖКХ ТиС на рассмотрение к публичным слушаниям было доставлено нарочным письмо ООО «Тепло Плюс» № 01-269 с замечаниями и предложениями к проекту схемы теплоснабжения, которое будет рассмотрено организаторами публичных слушаний в рабочем порядке.

Приложение.

1. Письмо Департамента тарифного регулирования Томской области, на 4-х листах.
2. Письмо ООО «Тепло Плюс», на 3-х листах с приложениями.

Председатель проведения публичных слушаний  
по проекту схемы теплоснабжения ЗАТО Северск,  
Первый заместитель Мэра ЗАТО Северск

 В.В. Бабенышев